



Municipio....Mairena del Aljarafe

Provincia....Sevilla



Datos generales

PROPIEDAD	EGALITE, S.L.
PROYECTO	DÑA. SOFÍA GOMAR BUSTAMANTE
DIRECCIÓN DE OBRA	D. DIONISIO MOREJÓN RUIZ
PRESUPUESTO	1.176.879,26 €
PLAZO DE EJECUCIÓN	9 MESES
AÑO FIN OBRA	2010

Descripción general

Edificación de club deportivo distribuido en:

Cota + 0.95 m: en ella se dispondrá el acceso principal del club, desde la calle Artesanía. Se ubican en esta planta: la recepción, la entrada y los módulos de escaparates. Así como en el exterior la zona dedicada a Approach & Putt.

Cota + 0.10 m: se ubican en ella, la galería de acceso a las salas polivalentes desde la plaza Pública y los tres locales polivalentes.

Cota - 0.75 m: Se localizan en ella el vestíbulo a triple altura, la tienda, el vestuario de socios (masculino y femenino), y un pequeño cuarto de acometidas en fachada.

Cota - 0.90 m: en ella se dispondrá: vestuarios públicos (masculino y femenino), cuarto de monitores Padel, 4 pistas de Padel (3 de cristal y 1 de muro) almacén, cuarto de instalaciones y dos locales en bruto, todo ello sobre cubierto. En exterior se dispondrá 4 pistas más de Padel.

Cota + 2.48 m: Se ubican en ella: galería de acceso a salas, sala de musculación, sala de fitness, sala de audiovisuales, cuarto de monitores y el acceso del club desde Sodofesa.

Cota + 4.01m: Se localizan en ella: galería de acceso oficinas, aseos oficinas y oficinas.

Cota + 8.09 m: En ella se dispondrá: una sala fitness con terraza, Tee de prácticas, pasarela pistas cubiertas.



Unidades principales

320 m² Forjado de placas alveolares.

2.100 m² Fábrica varias de ladrillos.

1.200 m² Impermeabilizaciones y cubiertas.

3.600 m² Tabiquería seca de Pladur.

136 m² Muro Cortina.

3.061 m² Solado de hormigón pulido.

3.605 m² Monocapa fratasado.

4.100 m² Pintura plástica lisa.

12.065 kg Estructura metálica.

Descripción de la obra

- La estructura del edificio esta compuesta por losa de cimentación y muros de hormigón en plantas -0,90 y -0,75, estructura formada de pilares y losas de hormigón armado en resto de edificio. Y la estructura de la cubierta pista de padel y zona tee de prácticas está compuesta por pilares metálicos de sección variable y forjado de placas alveolares.
- Los cerramientos de fachada con fábrica de ladrillo revestido de monocapa y carpintería de aluminio con vidrios 6+6+6 muro.
- Cubiertas planas transitables acabadas en revestimiento de hormigón pulido y no transitable con capa gravilla suelta de 3 cm.
- Electricidad en B. Tensión, mecanismos Arco de Niessen, iluminación y proyectores. Fontanería en redes de agua fría y caliente con tubería de cobre, grupo de presión y núcleos de aseos con sanitario color suave de Roca y griferías monomando y temporizadas.
- Instalación de gas propano para calefacción.
- Instalación completa de climatización y ventilación. Contraincendios. Ascensores para 8 personas y 5 paradas.
- Infraestructura Telecomunicaciones y CCTV con videograbador 24 horas.
- Solerías de hormigón pulido, gres compacto 40 x 40 cm en aseos. Peldaños de hormigón prefabricado. Alicatado plaqueta cerámica de 20 x 20 cm. Alféizares de piedra caliza gris y falsos techos desmontables de placas de escayola lisa 60 x 60 con perfilera semioculta y continuos de placas de cartón-yeso y de escayola.
- Carpintería de madera de hojas normalizadas chapadas en madera de haya.
- Carpintería de aluminio con vidrios stadip 6+6 y 6+6+6.
- Carpintería metálica de chapa perforada y puerta corredera automática con sistema cremallera y barandas de chapa perforada.
- Pintura plástica lisa, esmalte sintético, pétreo rugosa rayada y elastómera acrílica.
- Rotulación del edificio.

